

JARDÍN ROSALES S. COOP.
CUADRO DE APORTACIONES PREVISTO
PARCELA M31H . EL CAÑAVERAL

PORTAL	PLANTA	LETRA	DORMITORIOS	TIPOLOGIA CALIF	VI SUP CALIFICABLE	Plaza Garaje	m² Plaza Garaje	2 Plaza de Garaje	m² 2 Plaza Garaje	Trastero	m² Trastero	COSTE SIN IVA	IVA	COSTE CON VIA	HIPOTECA (80% DE COSTE)	TOTAL APORTACIONES HASTA ENTREGA DE LLAVES	ENTRADA (*)	ANTES PTMO PROMOTOR (*) MAY 2020	EXTRAS (*) FEB 2021	EXTRAS (*) SEPT 2021	MENSUALIDADES DESDE INICIO DE OBRA	NÚMERO DE MENSUALIDADES	SUMA TOTAL DE LAS MENSUALIDADES	APORTACIÓN FIN OBRA-ENTREGA LLAVES (*)
1	Bº	A	3	V12	88,17	01	21,75	02	21,75	02	6,89	260.373,06	26.037,31	286.410,36	208.298,45	78.111,92	3.300,00	22.041,04	11.020,52	11.020,52	550,00	18	9.900,00	20.829,84
1	1	A	3	V03	82,05	03	21,75	04	21,75	03	6,41	230.001,29	23.000,13	253.001,42	184.001,03	69.000,39	3.300,00	18.700,14	9.350,07	9.350,07	550,00	18	9.900,00	18.400,10
1	1	B	3	V01	81,98	05	21,75	06	21,75	04	6,04	230.934,15	23.093,41	254.027,56	184.747,32	69.280,24	3.300,00	18.802,76	9.401,38	9.401,38	550,00	18	9.900,00	18.474,73
1	1	C	3	V02	89,40	12	21,75	45	25,77	13	7,14	247.350,08	24.735,01	272.085,09	197.880,07	74.205,03	3.300,00	20.608,51	10.304,25	10.304,25	550,00	18	9.900,00	19.788,01
1	2	A	3	V04	82,50	49	21,75	50	21,75	05	6,04	233.707,94	23.370,79	257.078,74	186.966,35	70.112,38	3.300,00	19.107,87	9.553,94	9.553,94	550,00	18	9.900,00	18.696,64
1	2	B	3	V13	76,75	51	21,75	52	21,75	06	6,04	217.119,50	21.711,95	238.831,45	173.695,60	65.135,85	3.300,00	17.283,15	8.641,57	8.641,57	550,00	18	9.900,00	17.369,56
1	2	C	3	V02	89,40	53	21,75	54	21,75	07	6,77	247.128,60	24.712,86	271.841,46	197.702,88	74.138,58	3.300,00	20.584,15	10.292,07	10.292,07	550,00	18	9.900,00	19.770,29
1	3	A	3	V05	82,61	55	21,75	56	21,75	08	6,64	232.921,24	23.292,12	256.213,37	186.336,99	69.876,37	3.300,00	19.021,34	9.510,67	9.510,67	550,00	18	9.900,00	18.633,70
1	3	B	3	V13	76,75	57	21,75	48	25,77	09	6,75	217.544,51	21.754,45	239.298,96	174.035,61	65.263,35	3.300,00	17.329,90	8.664,95	8.664,95	550,00	18	9.900,00	17.403,56
1	3	C	3	V02	89,40	07	21,75	08	21,75	10	6,53	246.984,93	24.698,49	271.683,43	197.587,95	74.095,48	3.300,00	20.568,34	10.284,17	10.284,17	550,00	18	9.900,00	19.758,79
1	4	A	2	V06	70,08	09	21,75	10	21,75	11	6,62	200.930,66	20.093,07	221.023,72	160.744,52	60.279,20	3.300,00	15.749,87	7.874,94	7.874,94	522,50	18	9.405,00	16.074,45
1	4	B	2	V07	70,53	11	21,75	46	25,77	12	6,62	198.456,85	19.845,68	218.302,53	158.765,48	59.537,05	3.300,00	15.477,75	7.738,88	7.738,88	522,50	18	9.405,00	15.876,55
1	4	C	2	V08M	77,41	47	25,77	00		01	7,59	209.882,71	20.988,27	230.870,99	167.906,17	62.964,81	3.300,00	16.734,60	8.367,30	8.367,30	522,50	18	9.405,00	16.790,62
1	5	A	3	V10	102,19	13	21,75	14	21,75	14	6,62	317.239,47	31.723,95	348.963,42	253.791,58	95.171,84	3.300,00	28.296,34	14.148,17	14.148,17	550,00	18	9.900,00	25.379,16
1	5	B	1	V14	47,50	44	25,77	43	21,75	15	6,62	155.674,09	15.567,41	171.241,50	124.539,27	46.702,23	3.300,00	11.019,15	5.509,58	5.509,58	495,00	18	8.910,00	12.453,93
2	Bº	A	3	V11	88,17	38	21,75	37	21,75	16	6,73	273.117,28	27.311,73	300.429,01	218.493,83	81.935,18	3.300,00	23.442,90	11.721,45	11.721,45	550,00	18	9.900,00	21.849,38
2	1	A	3	V02	89,40	36	21,75	35	21,75	17	6,71	247.092,68	24.709,27	271.801,95	197.674,15	74.127,81	3.300,00	20.580,20	10.290,10	10.290,10	550,00	18	9.900,00	19.767,41
2	1	B	3	V01	81,98	34	21,75	33	21,75	18	6,71	231.335,21	23.133,52	254.468,73	185.068,17	69.400,56	3.300,00	18.846,87	9.423,44	9.423,44	550,00	18	9.900,00	18.506,82
2	1	C	3	V03	82,05	32	21,75	31	21,75	19	6,71	230.180,87	23.018,09	253.198,96	184.144,70	69.054,26	3.300,00	18.719,90	9.359,95	9.359,95	550,00	18	9.900,00	18.414,47
2	2	A	3	V02	89,40	30	21,75	29	21,75	20	6,71	247.092,68	24.709,27	271.801,95	197.674,15	74.127,81	3.300,00	20.580,20	10.290,10	10.290,10	550,00	18	9.900,00	19.767,41
2	2	B	3	V13	76,75	28	21,75	23	21,75	21	6,71	217.520,57	21.752,06	239.272,63	174.016,45	65.256,17	3.300,00	17.327,26	8.663,63	8.663,63	550,00	18	9.900,00	17.401,65
2	2	C	3	V04	82,50	27	21,75	26	21,75	22	6,71	234.109,01	23.410,90	257.519,91	187.287,21	70.232,70	3.300,00	19.151,99	9.576,00	9.576,00	550,00	18	9.900,00	18.728,72
2	3	A	3	V02	89,40	24	21,75	25	21,75	23	6,80	247.146,56	24.714,66	271.861,21	197.717,25	74.143,97	3.300,00	20.586,12	10.293,06	10.293,06	550,00	18	9.900,00	19.771,72
2	3	B	3	V13	76,75	22	21,75	39	25,77	24	6,80	217.574,44	21.757,44	239.331,89	174.059,55	65.272,33	3.300,00	17.333,19	8.666,59	8.666,59	550,00	18	9.900,00	17.405,96
2	3	C	3	V05	82,61	21	21,75	40	25,77	25	6,66	232.933,21	23.293,32	256.226,54	186.346,57	69.879,96	3.300,00	19.022,65	9.511,33	9.511,33	550,00	18	9.900,00	18.634,66
2	4	A	4	V09	104,06	20	21,75	41	25,77	26	6,80	284.333,76	28.433,38	312.767,14	227.467,01	85.300,13	3.300,00	24.429,21	12.214,61	12.214,61	577,50	18	10.395,00	22.746,70
2	4	B	2	V07	70,53	19	21,75	42	25,77	27	6,80	198.564,60	19.856,46	218.421,06	158.851,68	59.569,38	3.300,00	15.489,61	7.744,80	7.744,80	522,50	18	9.405,00	15.885,17
2	4	C	2	V06	70,08	17	21,75	18	21,75	28	6,79	201.032,42	20.103,24	221.135,66	160.825,93	60.309,73	3.300,00	15.761,07	7.880,53	7.880,53	522,50	18	9.405,00	16.082,59
2	5	A	3	V10	102,19	15	21,75	16	21,75	29	6,74	317.311,31	31.731,13	349.042,44	253.849,05	95.193,39	3.300,00	28.304,24	14.152,12	14.152,12	550,00	18	9.900,00	25.384,90

El coste de la vivienda con una/dos plazas de garaje y trastero es provisional. Una vez finalizada la promoción se aprobará el presupuesto definitivo por parte de la Asamblea General.

IVA: Las cantidades que incluyen IVA lo hacen al tipo vigente del 10%.

Mensualidades: Comenzarán coincidiendo con el inicio de la obra. Se girarán por la cuenta del banco indicada por cada socio el día 10 del mes correspondiente.

Las aportaciones señaladas con un (*) se aportarán por los socios mediante ingreso o transferencia a la cuenta de la cooperativa ES63 0182 8991 6102 0000 2636

Las fechas previstas para las aportaciones podrán ser modificadas de acuerdo al avance efectivo de la promoción

Fin de obra: Se abonará entre la fecha de final de obra y la entrega de las viviendas, en función de las necesidades de la cooperativa.

Estos cuadros de aportaciones podrían verse modificados en función de los criterios de la entidad financiera y en base a las necesidades de la Cooperativa